



Leiekontrakt

Leietaker:

Navn			
Adresse			
Postnr.		Sted	
Epost			
Telefon			

Beregning av leie:

Leietiden løper fra den dato leieobjektet er utlevert og frem til og med den dato leieobjektet er levert/hentet. Det beregnes leie for helg og andre bevegelige helligdager.

Beskrivelse	Dagpris	Levert
Sunward SWE-20B	1300,- eks. mva	
Pusseskuff	inkludert	
Kabelskuff	100,- eks. mva	
Stein-/tømmerklype	350,- eks. mva	
Maskintilhenger	400,- eks. mva	
Tipphenger	800,- eks. mva	
Kombipakke; Sunward & Tipphenger	1900,- eks. mva	
Utkjøring / henting	800,- eks mva	

Dersom utleier leverer og henter maskin hos leietaker, kommer et tillegg á kr. 800,- eks. mva. Dette dekker transport begge veier innad i Ytre Bremanger. Ved levering og henting som medfører transport med ferge samt utenfor Bremangerlandet, avtales pris for hvert enkelt tilfelle.

Leieobjektet:

Leieobjektet utleveres i driftsklar stand. Utleier må varsles omgående hvis leieobjektet avviker fra avtalen. Hvis mangler ikke blir rettet opp har leietaker rett til å si opp avtalen.

Bruk og tilsyn av leieobjekt:

Leietaker er ansvarlig for bruken av leieobjekt, samt at bruker har nødvendig kompetanse i henhold til gjeldende regelverk. Daglig service og vedlikehold i leieperioden utføres av leietaker. Leien inkluderer ikke drivstoff. Leieobjekt skal kun benyttes til slik bruk og under slike arbeidsforhold som det er tiltenkt. Framleie av leieobjekt er ikke tillatt uten skriftlige samtykke fra utleier. Leietaker kan ikke overlate sine rettigheter etter denne avtale til andre eller foreta noen rettslige disposisjoner over leieobjekt. Utleier har til enhver tid rett til å inspisere leieobjekt, og skal av leietaker holdes informert om brukersted.

Oppsigelse

Utleier kan si opp leieavtalen hvis leieobjektet ikke behandles tilfredsstillende, hvis ikke leien blir betalt innen forfall eller hvis avtalen for øvrig misligholdes vesentlig.



Forsikring:

Leieobjektet er forsikret av utleier og dekker ansvar, førerulykke, brann og tyveri.

Følgende forhold dekkes **IKKE** av forsikring og belastes leietaker:

- Skade forvoldt av grov uaktsomhet,
- Skade som skyldes bruk i strid med utleierens forskrifter/retningslinjer.
- Skade som skyldes manglende ettersyn, etterfylling av olje, vann, frostvæske etc.

En egenandelen på kr. 10.000,- pr. leieobjekt dekkes av leietaker ved skader over dette beløpet. Er skadebeløpet under egenandelens beløp dekkes aktuelle beløp av leietaker.

Skader under utleie:

Ved skade skal utleieren underrettes umiddelbart og leietaker plikter om mulig å medvirke til at skade begrenses. Skader som oppstår under leieperioden og som ikke skyldes normal slitasje eller dekkes av kaskoforsikring, vil bli belastet leietager.

Skader som skyldes normal slitasje dekkes av utleier.

Utrykning under utleie:

Utrykning ved driftsstopp grunnet skader eller feil bruk, forårsaket av bruker og som ikke kan klandres utleier eller normal bruk av utleid materiell, belastes leietaker etter følgende utrykning- og timesatser:

Timesats sats pr. påbegynte time:

Hverdager kl.0700-1900	Kr. 550,-
Hverdager kl.1900-0700	Kr. 1000
Helg	Kr. 1000,-

Der en tredjepart må rykke ut grunnet skader eller feil bruk, forårsaket av bruker og som ikke kan klandres utleier eller skyldes normal slitasje, belastes leietaker kostnadene i sin helhet etter tredjepart sine satser.

Bruk:

Leietakeren plikter å tilse at utstyret i leieperioden kun benyttes av personell som har fått opplæring i dets bruk og således har den nødvendige ferdighet for å behandle utstyret korrekt og unngå å utsette seg selv eller andre for skade. Leietakeren plikter å følge instruksjon vedrørende utstyrets bruk. Utstyrets angitte kapasitet må **IKKE** overskrides. Leietakeren plikter å påse at utstyret beskyttes mot uredkommende.

En daglig og ved behov ukentlig vedlikeholds instruks medfølger leieobjektet og leietager plikter å utføre det foreskrevne vedlikeholdet som er beskrevet i instruksene.

En egen kanne for fylling av diesel medfølger minigraver og det er bare denne som skal benyttes for fylling av dieseltank. Maskinen benytter avgiftsfri diesel.



Tilbakelevering:

Leietakeren plikter å levere tilbake utstyret rengjort og i samme stand som det ble utlevert.

Maskinen skal tilbakeleveres med full dieseltank samt at medfølgende dieselkanne skal returneres ferdig fylt opp. Manglende fylling av drivstoff faktureres med kr. 20.- pr. liter.

Ved manglende rengjøring, vil dette bli utført etter medgått tid med en timesats på kr. 550,- pr. påbegynte time.

Framleie:

Framleie av leieobjektet er ikke tillatt.

Betalingsbetingelser:

Netto per 14 dager.

Forhåndsavtalte langtids leieperioder faktureres periodevis i slutten av hver måned.

Purregebyr kr. 70,-.

Ved manglende betaling kan utleier hente utstyret på byggeplass uten varsel!

Risiko og ansvar:

Utleieren innestår ikke for at det aktuelle utstyr tilfredsstiller leietakerens behov. Risikoen for leieobjekt går over på leietaker fra det øyeblikk leieobjekt utleveres og er gjeldende inntil tilbakelevering. Utleier er ikke ansvarlig for indirekte tap, herunder skade og kostnader som følger av driftsavbrudd eller forsinket utlevering av leieobjektet, med mindre utleier eller noen utleier er ansvarlig for, har utvist grov uaktsomhet eller forsett.

Jeg har lest og er innforstått med de gjeldende betingelsene for leieforholdet.

Sted: _____

Dato: _____

Leietakers underskrift